



Città di
San Giovanni Teatino
provincia di Chieti

AREA AMMINISTRATIVA



Prot. n. 20905

Addi, 18 novembre 2009

BANDO DI GARA

Si rende noto che con determina n.214 del 18/11/2009, è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori di: "Costruzione di un asilo nido". C.I.G.: 03990656D9.

SISTEMA DI GARA: Procedura aperta ex art. 54 e 55 D.Lgs 163/2006 ed artt. 69 e ss. R.D. 827/1924, in quanto applicabili, ad unico incanto.

LUOGO, DESCRIZIONE LAVORI: via Ciafarda; consistono nella costruzione dell'edificio da destinare ad asilo nido.

IMPORTO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA:

-Importo dell'appalto (compreso oneri sicurezza): € 884.188,65;

-Importo a base d'asta (escluso sicurezza): € 870.925,82.

- Oneri per l'attuazione dei piani per la sicurezza, non soggetti a ribasso ai sensi dell'art.131 D.Lgs 163/2006: € 13.262,83.

QUADRO DELLE CATEGORIE e REQUISITI SPECIALI:

A- Categoria Prevalente: OG1- € 764.671,55 (86,483%);

B- Categoria scorporabile e subappaltabile: OG11 - € 119.517,10 (13,517%).

Requisiti di partecipazione: per partecipare alla gara è richiesto il possesso, al momento dell'offerta, della qualificazione per le seguenti categorie e classifiche, da dimostrarsi attraverso Attestato SOA di cui al Dpr 34/2000, in corso di validità:

A- Per la Categoria prevalente: OG1 - classifica III^;

dall'attestato SOA deve risultare, altresì, il possesso della certificazione del sistema di qualità ex art.2, co.1, lett. q) Dpr 34/2000, pena l'esclusione dalla gara (art.4 Dpr 34/2000); Nella ipotesi di imprese riunite in a.t.i. o consorziate, per la qualificazione

nella categoria prevalente, tutte le imprese riunite devono essere in possesso della certificazione del sistema di qualità, risultante da ciascuno attestato SOA, pena la esclusione (art.4 Dpr 34/2000).

B- Per la Categoria scorporabile e subappaltabile: OG11 - classifica I^;

I requisiti relativi alla lavorazione scorporabile e subappaltabile non posseduti dal concorrente possono essere posseduti dallo stesso con riferimento alla categoria prevalente (art.95, co.1 e 3, Dpr 554/99); in tale caso, tuttavia, il concorrente non potrà eseguire in proprio tale lavorazione (essendo a qualificazione obbligatoria) ma dovrà obbligatoriamente subappaltarle; pertanto, qualora il concorrente non dichiari l'intenzione di ricorrere al subappalto, sarà escluso dal procedimento di gara. In alternativa deve essere costituita una associazione temporanea. La qualificazione nella cat. OG11, per la partecipazione alla gara, non può essere dimostrata con i requisiti ex art.28 Dpr 34/2000, pena l'esclusione.

AVVALIMENTO: per il ricorso all'avvalimento ex art.49 D.Lgs 163/2006 dovrà essere presentata la documentazione meglio specificata nel disciplinare di gara.

TERMINE ESECUZIONE: gg 300 naturali e consecutivi dalla consegna.

DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando, e gli elaborati progettuali sono visibili presso l'ufficio appalti e contratti, nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle 13,00; gli interessati possono ritirare il disciplinare, i modelli per l'istanza e dichiarazioni ed acquistare copia del progetto. Il disciplinare è disponibile sul sito internet www.sgt.ch.it.

CAUZIONI ed ASSICURAZIONI: L'offerta deve essere corredata (come specificato nel disciplinare) dalla cauzione provvisoria ex art.75 D.Lgs 163/2006. L'appaltatore sarà tenuto a prestare la cauzione definitiva e la polizza assicurativa ex art. 129 D.Lgs 163/06 non inferiore ad € 700.000,00= contro i rischi dell'esecuzione, e per un massimale non inferiore a € 500.000 per la resp. civile.

FINANZIAMENTO, MODALITA' DI PAGAMENTO:

- L'opera è finanziata per € 200.000,00 con contributo regionale assegnato in virtù della L.R. n.448/2001, per € 620.000,00 con fondi comunali e per € 280.000,00 con mutui Cassa dd.pp. in corso di perfezionamento; Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente Tesoreria Provinciale.

- I lavori sono appaltati "a corpo". L'impresa avrà diritto al pagamento in acconto ogni qualvolta il suo credito, al netto delle ritenute, raggiunga € 100.000,00.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: I soggetti di cui all'art.34 e ss. D.Lgs 163/2006 e s.m.i., nonchè concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art.3, comma 7, del Dpr n.34/2000, in possesso dei requisiti di ordine generale e speciali di qualificazione di cui al D.Lgs 163/2006.

TERMINE VALIDITA' OFFERTA: 180 gg dalla data della gara.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso, inferiore rispetto a quello posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, determinato mediante massimo ribasso percentuale offerto rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara, ex art.82 D.Lgs 163/2006. **ANOMALIE OFFERTE:** Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse giusto art. 122, co.9, D.Lgs 163/2006; la media aritmetica sarà calcolata con le modalità indicate nel disciplinare di gara. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.

MODALITA' PARTECIPAZIONE, DATA ESPERIMENTO GARA:

- La gara verrà esperita **il 22/12/2009 alle ore 9,30**. Gli interessati dovranno fare pervenire, pena l'esclusione dalla gara, entro e non oltre il termine perentorio **delle ore 12,00 del giorno 21/12/2009** (giorno precedente a quello fissato per la gara), i plichi contenenti l'offerta e la documentazione, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara, al seguente indirizzo: Comune di San Giovanni T.no Area Amministrativa, piazza Municipio 18 fraz. Sambuceto, 66020 S.Giovanni T.no (per

informazioni tel.: 085/ 44446216 – 44446219- 44446217; telefax: 085/ 4461383).

- Si precisa che per la partecipazione è necessaria la presa visione del progetto dei lavori, attestata dagli uffici comunali, come previsto nel disciplinare di gara.

SUBAPPALTO: Per la disciplina dei subappalti si rinvia al disciplinare di gara.

COMPETENZA ARBITRALE: è esclusa la competenza arbitrale. FALLIMENTO o

RISOLUZIONE contratto: si fa riserva di applicare l'art.140 D.Lgs 163/2006.

Responsabile procedimento: arch. Enrico Vecchiotti.

Il Dirigente

(Dr. Alfonso Melchiorre)